

**Протокол № 01-2508/ДОС/17**  
**заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Добровольное Объединение Строителей»**

Дата проведения заседания: 25 августа 2017 года.

Место проведения заседания: г. Вологда, ул. Кирова, дом 13а.

Время начала регистрации членом Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»: 13 ч. 30 мин.

Время окончания регистрации членом Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»: 13 ч. 40 мин.

Открытие заседания: 13 ч. 45 мин.

Заседание закрыто: 14 ч. 25 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».

2. О принятии новых членом в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».

3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» в связи с изменением адреса места нахождения члена саморегулируемой организации.

4. О прекращении членства в саморегулируемой организации, в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».

5. О принятии новых членом в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», вступающих в Ассоциацию в порядке перехода из других саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

6. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

7. Об утверждении новой редакции внутреннего документа Ассоциации «Стандарты и правила предпринимательской деятельности членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».

Заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (далее – «Ассоциация», Ассоциация «СРО «ДОС») открыл Председатель Совета Ассоциации – Андреева Татьяна Николаевна (далее – «Председательствующий на заседании»).

Председательствующий на заседании довел до сведения собравшихся, что данное заседание Совета Ассоциации создано по инициативе Председателя Совета Ассоциации.

Председательствующий на заседании сообщил, что в связи с невозможностью присутствия на заседании Исаева Ивана Игоревича предлагается возложить обязанности секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» на сегодняшнем заседании на Острикова Константина Игоревича.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Возложить обязанности секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» на сегодняшнем заседании на Острикова Константина Игоревича.

Далее Председательствующий на заседании предоставил слово Секретарю Совета Ассоциации, который сообщил, что на заседании Совета Ассоциации присутствовали следующие члены Совета Ассоциации:

Председатель Совета Ассоциации – Андреева Татьяна Николаевна;

Члены Совета Ассоциации:

1. Остриков Константин Игоревич;
2. Монахов Дмитрий Анатольевич.

Секретарь Совета Ассоциации напомнил присутствующим, что в соответствии с п.4.2. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», Председателем Совета Ассоциации принято решение о проведении заседания Совета в форме видеоконференции с помощью электронных систем обмена информации в режиме реального времени посредством компьютерной программы Skype.

Следующие члены Совета Ассоциации участвовали в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype:

- Председатель Совета Ассоциации - **Андреева Татьяна Николаевна**;  
Член Совета Ассоциации - **Остриков Константин Игоревич**;  
Член Совета Ассоциации - **Монахов Дмитрий Анатольевич**.

На основании изложенного и в соответствии с п.8.6. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

В соответствии с п.4.8. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации от 31 мая 2017 года (протокол № 18), секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ**

##### **2. О принятии новых членов в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «ОВК Строй Связь», ИНН 3528233538;
2. Общества с ограниченной ответственностью «Роланд», ИНН 3528196357;
3. Общества с ограниченной ответственностью «Глориам», ИНН 3525402280;
4. Общества с ограниченной ответственностью «СК СТОУН», ИНН 3528275094,

а также сообщил о результатах проверки кандидатов в члены Ассоциации «СРО «ДОС» на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены саморегулируемой организации следующих кандидатов в члены Ассоциации:

2.1. О принятии в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общества с ограниченной ответственностью «ОВК Строй Связь»,** ИНН 3528233538, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Принять в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общество с ограниченной ответственностью «ОВК Строй Связь»,** ИНН 3528233538.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «ОВК Строй Связь»,** ИНН 3528233538, в члены Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.3. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда

Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «ОВК Строй Связь» надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

3) В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «ОВК Строй Связь»**, ИНН 3528233538 в члены Ассоциации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

2.2. О принятии в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общества с ограниченной ответственностью «Роланд»**, ИНН 3528196357, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда:

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

- в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Принять в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общество с ограниченной ответственностью «Роланд»**, ИНН 3528196357.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Роланд»**, ИНН 3528196357, в члены Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.3. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «Роланд» надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

3) В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Роланд»**, ИНН 3528196357 в члены Ассоциации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

2.3. О принятии в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общества с ограниченной ответственностью «Глориам»**, ИНН 3525402280, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Принять в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общество с ограниченной ответственностью «Глориам»**, ИНН 3525402280.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Глориам»**, ИНН 3525402280, в члены Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.3. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «Глориам» надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

3) В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Глориам»**, ИНН 3525402280 в члены Ассоциации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

2.4. О принятии в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общества с ограниченной ответственностью «СК СТОУН»**, ИНН 3528275094, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении объектов

капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Принять в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общество с ограниченной ответственностью «СК СТОУН»**, ИНН 3528275094.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «СК СТОУН»**, ИНН 3528275094, в члены Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.3. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «СК СТОУН» надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.

3) В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «СК СТОУН»**, ИНН 3528275094 в члены Ассоциации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

#### **СЛУШАЛИ**

**3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» в связи с изменением адреса места нахождения члена саморегулируемой организации.**

По данному вопросу выступил Остриков Константин Игоревич, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» от следующего члена Ассоциации:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Монтажтермоизоляция», ИНН 3528199510.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «ДОС» в связи с изменением адреса местонахождения.

Выступающий представил вниманию членов Совета Ассоциации предоставленные заявителем документы, подтверждающие государственную регистрацию изменений учредительного документа и сведений ЕГРЮЛ, в связи с изменением адреса местонахождения юридического лица.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

**3.1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «ДОС» в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Монтажтермоизоляция», ИНН 3528199510.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации СРО «ДОС» в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Монтажтермоизоляция»**, ИНН 3528199510, в связи с изменением адреса местонахождения члена саморегулируемой организации.

#### **СЛУШАЛИ**

**4. О прекращении членства в саморегулируемой организации, в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».**

По данному вопросу выступил Монахов Дмитрий Анатольевич, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Норман», ИНН 3525306805

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей». Выступающий напомнил собравшимся, что в соответствии с частью 3.1. статьи 55.17 Градостроительного кодекса РФ, саморегулируемая организация в день поступления в нее заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства в этой организации вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос о прекращении членства в Ассоциации «СРО «ДОС» вышеуказанного члена Ассоциации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

4.1. Прекратить членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» **Общества с ограниченной ответственностью «Норман»,** ИНН 3525306805, в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Прекратить членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» **Общества с ограниченной ответственностью «Норман»,** ИНН 3525306805, в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации с «25» августа 2017 года.

#### **СЛУШАЛИ:**

**5. О принятии новых членов в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», вступающих в Ассоциацию в порядке перехода из других саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1. **Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис»,** ИНН 3526022524.

Выступающий сообщил, что данное юридическое лицо вступает в Ассоциацию в порядке перехода из другой саморегулируемой организации в соответствии с частью 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее по тексту – «Закон № 191-ФЗ»).

Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» ранее состояло в Саморегулируемой организации Союзе «Строительное региональное объединение»;

Членство вышеуказанного юридического лица в саморегулируемой организации было прекращено в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации в соответствии с частями 5 и 6 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ.

В соответствии с частью 13 статьи 3.3 Закона №191-ФЗ, взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления заявления о перечислении в Ассоциацию вноса, уплаченного в компенсационный фонд (компенсационные фонды) указанной выше саморегулируемой организации и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица в члены Ассоциации в Саморегулируемую организацию Союз «Строительное региональное объединение» от Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис».

Также выступающий сообщил о результатах проверки кандидата в члены Ассоциации «СРО «ДОС» на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены саморегулируемой организации следующего кандидата в члены Ассоциации:

5.1. О принятии в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис»,** ИНН 3526022524, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, в том числе по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения

договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Принять в члены Ассоциации «СРО «ДОС» **Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис»**, ИНН 3526022524.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис»**, ИНН 3526022524, в члены Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «Теплосервис», надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 100 (сто тысяч) рублей.

3) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис»**, ИНН 3526022524, в члены Ассоциации, в соответствии с пунктом 2.4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «Теплосервис» надлежит внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.

4) В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Теплосервис»**, ИНН 3526022524, в члены Ассоциации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

**СЛУШАЛИ:**

6. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» от следующего члена Ассоциации:

1. **Общества с ограниченной ответственностью «Энергоремонтавтоматика»**, ИНН 3510007633.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

6.1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Энергоремонтавтоматика»**, ИНН 3510007633.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Энергоремонтавтоматика»**, ИНН 3510007633, в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации «СРО «ДОС» настоящего решения о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Энергоремонтавтоматика»**, ИНН 3510007633, в соответствии с пунктом 2.3. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», утвержденного решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (протокол №15 от 28 октября 2016 года), Обществу с ограниченной ответственностью «Энергоремонтавтоматика» надлежит внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС» в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

3) Настоящее решение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ДОС» в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Энергоремонтавтоматика»**, ИНН 3510007633, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «ДОС».

**СЛУШАЛИ:**

7. Об утверждении новой редакции внутреннего документа Ассоциации «Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который предложил присутствующим утвердить новую редакцию Стандартов и правил предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей».

Выступающий представил присутствующим для утверждения проект вышеуказанного внутреннего документа Ассоциации «СРО «ДОС» и поставил вопрос на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить новую редакцию внутреннего документа Ассоциации «Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (**Приложение №1** к настоящему протоколу).

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации

 /Андреева Т.Н.

Секретарь Совета Ассоциации

 /Остриков К.И.

**Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов  
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение  
Строителей»**



## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (далее – Стандарты) разработаны в соответствии Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими федеральными законами, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (далее – Ассоциация) и устанавливают требования к осуществлению предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации.

## 2. СТАНДАРТЫ И ПРАВИЛА АССОЦИАЦИИ

2.1. Член Ассоциации должен иметь необходимое имущество (в собственности или в аренде) для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В составе имущества для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства должны быть помещения, обеспечивающие необходимые санитарно-гигиенические требования для постоянного пребывания персонала, а также необходимое оборудование для выполнения строительных работ.

2.2. Для члена Ассоциации обязательно:

2.2.1. наличие специалистов, требования к которым установлены Градостроительным кодексом РФ;

2.2.2. наличие лиц, ответственных за охрану труда, электробезопасность, охрану окружающей природной среды, пожарную безопасность, назначенных из числа инженерно-технических работников, имеющих соответствующие удостоверения;

2.2.3. наличие нормативно-технических документов, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе, для обеспечения охраны труда, электробезопасности, охраны окружающей природной среды, пожарной безопасности;

2.2.4. наличие документов по организации контроля качества выполняемых работ;

2.2.5. соблюдение требований законодательства Российской Федерации в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе технических регламентов, соблюдение Устава Ассоциации, внутренних документов Ассоциации, решений органов управления Ассоциации;

2.2.6. наличие системы менеджмента качества выполняемых ими работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертифицированной на соответствие требованиям ГОСТ ИСО 9001 (ISO 9001).

2.3. Не допускается осуществление членами Ассоциации деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности.

2.4. Требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации:

2.4.1. запрещается совершение действий, причиняющих ущерб другим участникам строительной деятельности, любые другие действия, направленные на приобретение преимуществ в деятельности в области строительства, которые противоречат положениям Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», иным нормам действующего законодательства, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могут причинить убытки другим участникам строительной деятельности либо нанести ущерб их деловой репутации;

2.4.2. не допускается злоупотребление доминирующим положением на рынке строительной продукции членами Ассоциации или группой лиц, в которую входят члены Ассоциации, а также заключение соглашений между членами Ассоциации, членами Ассоциации и другими участниками строительной деятельности, осуществление ими согласованных действий или координация их экономической деятельности, в результате которых имеются или могут иметь место недопущение, ограничение, устранение конкуренции и ущемление интересов других участников строительной деятельности. При этом не являются координацией экономической деятельности осуществляемые в соответствии с федеральными законами действия Ассоциации по установлению для своих членов условий доступа на рынок строительной деятельности;

2.4.3. не допускается распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки другим участникам строительной деятельности либо нанести ущерб их деловой репутации;

2.4.4. не допускается введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качественных и количественных характеристик строительной продукции или в отношении производящих ее участников строительной деятельности;

2.4.5. не допускается некорректное сравнение производимой или реализуемой членами Ассоциации строительной продукции со строительной продукцией, производимой или реализуемой другими участниками строительной деятельности;

2.4.6. не допускается нанесение ущерба деловой репутации Ассоциации;

2.4.7. не допускается незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну;

2.4.8. не допускается незаконное использование результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2.5. Не допускается осуществление членами Ассоциации каких-либо действий, причиняющих ущерб потребителям строительной продукции, лицам, использующим строительную продукцию или подвергающимся воздействию результатов строительной деятельности.

2.6. Не допускается реализация членами Ассоциации строительной продукции, не отвечающей обязательным стандартам и правилам, в том случае, если такое отклонение от их норм может нанести вред жизни или здоровью граждан, иным образом прямо или косвенно нарушает условия обеспечения безопасности.

2.7. В условия договоров строительного подряда, заключаемых членами Ассоциации с заказчиками (потребителями), члены Ассоциации не должны включать:

2.7.1. условия, ущемляющие права потребителей по сравнению с правилами, установленными законами или иными правовыми актами;

2.7.2. условия, обуславливающие приобретение одних работ, услуг или товаров, обязательным приобретением иных работ, услуг или товаров;

2.7.3. условия, обуславливающие удовлетворение требований потребителей, предъявляемых в течение гарантийного срока, условиями, не связанными с недостатками работ, услуг или товаров, а также иные условия, нарушающие интересы заказчиков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.8. Требования к условиям договоров строительного подряда, заключаемым членами Ассоциации с заказчиками (потребителями):

2.8.1. при заключении договоров строительного подряда строительная организация обязана руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации, в том числе требованиями параграфа 3 Главы 37 Гражданского кодекса Российской Федерации. В случае, если договор строительного подряда заключается для государственных или муниципальных нужд, строительная организация обязана также руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

2.8.2. по договору строительного подряда строительная организация обязана в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект или выполнить иные строительные работы;

2.8.3. если выполнение строительных работ, предусмотренных договором строительного подряда, требует получения разрешения на строительство, то в договоре должны содержаться сведения о наличии такого разрешения, либо должно быть указано, что строительные работы могут быть начаты только после получения соответствующего разрешения на строительство;

2.8.4. договором строительного подряда должно предусматриваться выполнение подрядчиком строительных работ, а также может быть предусмотрена и обязанность последнего выполнить монтажные, пусконаладочные и иные необходимые работы (услуги);

2.8.5. договор строительного подряда должен определять состав и содержание проектной документации, на основании которой будут выполняться строительные работы. Если проектная документация подлежит экспертизе, то в договоре строительного подряда должна содержаться ссылка на обязательность получения положительного заключения экспертизы;

2.8.6. стоимость строительных работ, подлежащих выполнению на основании договора строительного подряда, должна определяться на основании локальной сметы, являющейся неотъемлемой частью договора;

2.8.7. договор строительного подряда должен определять этапы выполнения работ, сроки выполнения и порядок оплаты строительных работ;

2.8.8. договор строительного подряда должен содержать информацию о членстве в саморегулируемой организации.

### **3. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ**

3.1. Конфликт интересов – ситуация, при которой личная заинтересованность члена Ассоциации, лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации, ее работников, действующих на основании трудового договора или гражданско-правового договора (далее – заинтересованные лица), влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации. Под личной заинтересованностью понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) ее членов.

3.2. Заинтересованные лица (члены Ассоциации, лица, входящие в состав органов управления Ассоциации, ее работники) должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Ассоциации.

3.3. Заинтересованные лица обязаны организовать свои дела таким образом, чтобы они не создавали реальный или потенциальный конфликт интересов.

3.4. Заинтересованные лица обязаны в письменном виде уведомить Ассоциацию о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только такому лицу станет об этом известно. В случае возникновения конфликта интересов или угрозы его возникновения у лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации, ее работников, за исключением Директора Ассоциации, такие лица обязаны уведомить об этом Директора Ассоциации. В случае возникновения конфликта или угрозы его возникновения у Директора Ассоциации, он обязан уведомить об этом Председателя Совета Ассоциации.

3.5. Директор Ассоциации или Председатель Совета Ассоциации, если им стало известно о возникновении у члена Ассоциации или у лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации, ее работников, личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязаны принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов в отношении лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации, ее работников, может состоять в изменении должностного положения лица, являющегося стороной конфликта интересов, вплоть до прекращения его полномочий в установленном порядке, и (или) в отказе его от выгоды, явившейся причиной возникновения конфликта интересов.

### **4. Заключительные положения**

4.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решения о признании его утратившим силу вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

В настоящем документе прошито и пронумеровано 11 лист 06.

Председатель Совета Ассоциации «СРО «ДЮС»

Андреева Т.Н.

Секретарь Совета Ассоциации СРО «ДЮС»

Остриков К.И.

