

**ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Россия, 160000, г.Вологда, ул.Герцена, 27
тел. (8172) 23-02-05
тел./факс (8172) 23-02-05 (доб. 1287)
ОГРН 1093525000040
ИНН/КПП 3525217070/352501001
e-mail: MUN@depstroy.gov35.ru

Директору Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Добровольное Объединение
Строителей»

В.В. Груздеву

ул. Кирова, д.13 «а», оф.12,
г. Вологда, 160001

29.06.2020 № 12-5838/20

На № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемый Владимир Владимирович!

В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2019 года № 604) «О мониторинге строительных ресурсов» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 1452) расчет индексов изменения сметной стоимости строительства в разрезе субъектов Российской Федерации с разбивкой по федеральным округам осуществляется государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, то есть федеральным автономным учреждением «Главное управление государственной экспертизы» (далее – ФАУ «Главгосэкспертиза России»).

Размеры индексов изменения сметной стоимости, их назначение и область применения ежеквартально сообщаются письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в разрезе субъектов Российской Федерации с разбивкой по федеральным округам, которое включается в Федеральный реестр сметных нормативов и размещается в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, а также публикуется на официальных сайтах Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Департамента строительства Вологодской области.

Кроме того, пунктом 25 постановления Правительства Российской Федерации № 1452 установлена обязанность органам исполнительной государственной власти субъекта Российской Федерации ежеквартально направлять в ФАУ «Главгосэкспертиза России» информацию о ценах на строительные ресурсы за предыдущий квартал по результатам анализа цен строительных ресурсов на основании данных из различных источников с обосновывающими документами в соответствии с порядком и требованиями, установленными Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости

строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 года № 326/пр.

В связи с переходом на новую модель определения сметной стоимости строительства в 3 квартале 2019 года произошло снижение индексов изменения сметной стоимости строительства.

Департаментом строительства области проведен анализ снижения индексов изменения сметной стоимости строительства, информация направлена в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В настоящее время Департаментом строительства области заключен договор с ООО «Промстройэкспертиза» на оказание услуг по сбору информации (расчетным методом) о текущих ценах на строительные ресурсы, оборудование, эксплуатацию машин и механизмов для пересчета индекса изменения сметной стоимости по виду объекта капитального строительства «Многоквартирные дома».

Просим Вас проинформировать членов Вашей саморегулируемой организации.

Начальник Департамента



Д.А. Буслаев